



**Regulering på grunnen**

**TEGNFORKLARING**

- AREALFORMÅL (PBL §12-5)**  
**BEBYGGELSE OG ANLEGG**  
 B Boligbebyggelse (1110)  
 BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)  
 BFT Fritids- og turistformål (1170)  
 BI Industri (1340)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKN. INFRASTRUKTUR**  
 o\_SKV Kjøreveg (2011)  
 SKV Kjøreveg - privat (2011)  
 o\_SGS Gang- og sykkelveg (2015)  
 o\_SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg(2018)  
 o\_SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)  
 SB Bane (Jernbane) (2021)  
 o\_SKH Kollektivholdeplass (2073)

- o\_SPI Pendler-/innfartsparkering (2074)  
 SPP Parkeringsplasser (på grunnen) (2082)
- GRØNNSTRUKTUR**  
 GTD Turveg (3031)  
 o\_GF Friområde (3040)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT**  
 L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårds-  
 tilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)  
 LSB Spredt boligbebyggelse (5210)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED  
 TILHØRENDE STRANDSONE**  
 V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
- HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)**  
 Frisikt (H140)

- Sikringszone tunnel (H190)  
 Ras- og skredfare (H310)  
 Høyspeningsanlegg (inkl. kabler) (H370)
- BESTEMMELSER (PBL §12-7)**  
 Bestemmelse område (#\_)  
 Krav om særskilt rekkefølge for tiltak  
 Anlegg- og riggområde (M, R)  
 midlertidig anleggsbelte  
 M- massedeponi, R-riggområde
- JURIDISKE SYMBOL**  
 Vegstengning/fysisk kjøresperre (1231)  
 Avkjørsel - både inn- og utkjøring (1242)  
 Brukar (1251)  
 Tunnelåpning (1253)

- JURIDISKE LINJER**  
 Planens begrensning  
 Formålsgrense  
 Grense for sikringszone  
 Grense for fareområde  
 Grense for bestemmelser  
 Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)  
 Regulert senterlinje (1221)  
 Frisiktlinje (1222)  
 Regulert kant kjørebane (1223)  
 Regulert kjørefelt (1224)  
 Regulert støyskjerm (1227)  
 Regulert støttetur (1228)  
 Sikringsgjerd (1235)  
 Bru (1252)  
 Tunnel (1254)

Kartmålestokk: 1:1000 (A1)  
 Ekvidistanse: 1m

**ILLUSTRASJONSLINJER**  
 Eiendomsgrense  
 Veggeometri

Geodetisk grunnlag: Eurf 89 NTM 10  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
 Uttaksdato basiskart: 04.05.2016

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Revidert etter høring	13.01.2017		Magrom
<b>PlanID: 2014002</b>			
<b>Melhus kommune</b>		Målestokk: 1: 1000 (A1)	
<b>Reguleringsplan</b>		PROF-nummer: 16E0006R_034	
<b>E6 Ulsberg - Melhus</b>		Forstagsfjeller: Statens vegvesen	
<b>Parsell: Røskaft - Skjerdingsstad</b>		Date: 2015-11-17	
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	2015-04-01	2012/154582-016	Magrom
Offentlig utleggelse	02.02-2103.2016	13/8779	Magrom
Vedtatt kommunestyret	2016-11-22	104/16	Magrom
Utarbeidet av:			Saksbehandler Magrom Tegningsnummer 15 av 28

